

Stufe 2: Zuschlagskriterien**Maßnahme:** Generalsanierung und Erweiterung Paul-Moor-Schule Landau**Leistungen:** Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Verhandlungsgespräche

	Wichtung	Uhrzeit Bieter	0-6 Punkte
1. Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung - Vortrag Projektteam	45		
Erläuterungen der individuellen Aufgaben und Kompetenzen im Projektteam			
1.1 Besetzung des Projektteams, projektrelevante Erfahrung und Kompetenz der einzelnen Personen*	30		
1.2 Personaleinsatzkonzept, interne Organisation, Projektorganisation*	15		
2. Qualitätsmanagement - Vortrag Projektteam/Projektleiter:in/Bauleiter:in	25		
2.1 Qualitätsmanagement, Terminplanung, Herangehensweise bei vergleichbaren Aufgabenstellungen, vorgesehene Arbeitsweisen und Methodik; Abstimmung/Zusammenarbeit mit Auftraggeber und weiteren Planungsbeteiligten*	12,5		
2.2 Kostenmanagement und Nachhaltigkeit, Herangehensweise bei vergleichbaren Aufgabenstellungen - Welche Aspekte der Aufgabenstellung stellen aus Ihrer Sicht besondere Anforderungen an das Projektziel Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit und welche konkreten Denkansätze haben Sie dazu?*	12,5		
3. Honorare	30		
Das Honorar wird rechnerisch bewertet. 1. Das günstigste Honorar erhält die volle Punktzahl. 2. Die weiteren zu wertenden Angebote erhalten eine Punktzahl, die sich aus folgender Berechnung ergibt: Bruttopreis des günstigsten Honorarangebots multipliziert mit der vollen Punktzahl und dividiert durch den Bruttopreis des jeweils zu wertenden Angebots, gerundet auf zwei Nachkommastellen	30		
insgesamt maximal 600 Punkte	100		

*** Die Punkte-Bewertung erfolgt gemäß der nachfolgenden Bewertungsmatrix:**

Stufe 2: Zuschlagskriterien

6 Punkte - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen die Projektziele sehr sicher erreichbar erscheinen.
5 Punkte - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen die Projektziele sicher erreichbar erscheinen.
4 Punkte - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen die Projektziele wahrscheinlich erreichbar erscheinen.
3 Punkte - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen die Projektziele noch erreichbar erscheinen.
2 Punkt - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen eine Erreichbarkeit der Projektziele wenig wahrscheinlich erscheinen.
1 Punkt - Die vorgestellten Herangehensweisen/Erläuterungen des Bieters lassen eine Erreichbarkeit der Projektziele sehr unwahrscheinlich erscheinen.
0 Punkte - Keine Aussagen

1.1	Erwartet wird eine Darstellung der individuellen Kompetenzen im Projektteam. Hierzu soll eine Kurzvorstellung des vorgesehenen Projektteams erfolgen. Bewertet wird die Sinnfälligkeit der Besetzung des Projektteams hinsichtlich Leistungsfähigkeit des Teams, der projektrelevanten Erfahrung und der Kompetenz der einzelnen Personen. Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals: bewertet werden persönliche Referenzen der Projektleitung in Bezug auf Schulbauten sowie die Berufserfahrung der Projektleitung.
1.2	Hierzu soll eine Kurzvorstellung des vorgesehenen Projektteams und der internen Organisationsstrukturen erfolgen. Dabei erwartet der Auftraggeber Aussagen zu den internen Zuständigkeiten und Schnittstellen. Bewertet werden die zu erwartende Qualität und Effizienz der internen Zusammenarbeit sowie Schnittstellenmanagement und redundante Besetzung der Schlüsselpositionen. Darüber hinaus muss das vorgesehene Personal entsprechend den Projektanforderungen verfügbar sein. Erwartet wird ein konkretes Personaleinsatzkonzept für die Leistungserbringung bei diesem Projekt.
1.3	s.o. (**)
2.1	Erwartet wird ein Konzept zur Qualitätssicherung unter Angabe der wesentlichen qualitätsrelevanten Besonderheiten und Problemstellungen bei dieser Projektaufgabe. Hierzu soll ein Überblick über die vorgesehenen Arbeitsweisen zur Abstimmung und Zusammenarbeit gegeben werden. Bewertet wird die Effizienz und Transparenz der Methodik sowie die Angemessenheit und Praktikabilität der Arbeitsweise hinsichtlich spezifischer Projektbedingungen und Erfordernisse.
2.2	Erwartet wird ein Konzept zur Einhaltung des vereinbarten Kostenrahmens unter Angabe der wesentlichen kostenrelevanten Besonderheiten und Problemstellungen bei dieser Projektaufgabe. Welche Mittel werden eingesetzt, um die größtmögliche Kostensicherheit zu erreichen?